+34 634 74 91 60

info@spainhome.net

Ático en Puerto Banús

Referencia: R3230209

Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 176

Precio: 1.090.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Julio 2025

Descripción:Ático de lujo de 3 dormitorios en parte reformado a proximidad de Puerto Banús, Marbella Muy espacioso, tranquilo y privado ático de 3 dormitorios ubicado en la exclusiva comunidad cerrada la Alzambra. El salón y el comedor ofrecen un espacio muy agradable lleno de luz con ventanales muy grandes, que ofrecen bonitas vistas de los jardines y del mar. En las terrazas, encontrará un comedor con pérgola y un área adyacente con tumbonas. La cocina está totalmente equipada incluyendo área de lavado. Ofrece impresionantes vistas panorámicas de la montaña de la Concha. El dormitorio principal tiene un techo con una cúpula. Las paredes están decoradas en estilo japonés por un diseñador de interiores francés. Cuenta con un cuarto de baño privado con calefacción por suelo radiante, bañera y cuarto de ducha separado. Cama super king size (180 * 200 cm). Amplio armario y caja fuerte. El segundo dormitorio, cuenta con una ventana de estilo Andalusí con celosías. Las paredes están decoradas con materiales naturales, pigmentos y enceradas con una técnica francesa. Cuenta con una cama super king size. El tercer dormitorio tiene 2 camas individuales y ofrece vistas panorámicas a la montaña Concha. El segundo baño, con bañera y doble lavabo, es compartido por los 2 dormitorios. Además, hay un aseo de invitados junto al vestíbulo. El apartamento tiene un acabado y está amueblado con un alto estánding, con solería de mármol, aire acondicionado central con control individual en cada habitación. Wifi con internet por fibra óptica, TV de pantalla plana con acceso satelital a más de 150 canales internacionales. Limpiadora y personal de servicio pueden ser organizados para usted si así lo solicita. La urbanización cuenta con seguridad 24 horas, varias piscinas, gimnasio y hermosos jardines tropicales. A 5 minutos andando encontrará 2 supermercados, bares, gimnasio. A 10 minutos andando se puede llegar a la playa y al puerto deportivo de Puerto Banús, con una gran variedad de restaurantes, bares, cines, tiendas, el Corte Inglés, farmacias. La famosa discoteca Olivia Valère se encuentra a pocos minutos en coche. Varios restaurantes gastronómicos con estrella Michelin están a menos de 10 minutos en coche. Estás justo en el Valle del Golf, con varios campos de golf muy conocidos: Aloha, las Brisas, los Naranjos. El club de tenis de Manolo Santana también se encuentra en el barrio.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Lujo