+34 634 74 91 60

info@spainhome.net

Villa en Benalmadena Costa

Referencia: R3369805

Dormitorios: 5

Baños: 3

M²: 169

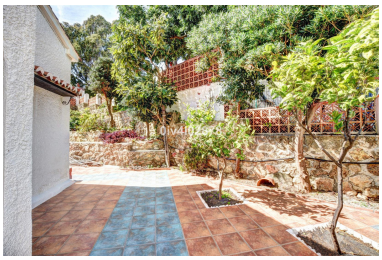
Precio: 435.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th Septiembre 2025



Descripción:Esta villa es una rara oportunidad ubicada a solo 100 metros de la playa y las áreas centrales de Benalmádena Costa. En el nivel principal hay un gran salón / comedor con acceso a la terraza, tres dormitorios, dos baños (uno en suite) y una cocina independiente. En la actualidad, se accede a la planta inferior de forma independiente, pero hay una escalera oculta que puede revertirse para acceder al nivel inferior desde el interior. El nivel inferior tiene un salón, cocina abierta, 2 dormitorios, baño y un pequeño garaje / almacén. Escritura : Construido : 169m2 Año Construción 1965- Gastos Aproximadas de mantener: IBI : 853 € por año - Basura 172 € por año - Comunidad N/A€ (No hay comunidad) CEE: En tramite El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€) y gastos de inscripción en el registro y notaría.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa