+34 634 74 91 60

info@spainhome.net

Ático en Puerto Banús

Referencia: R3436066

Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 257

Precio: 2.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Julio 2025

Descripción:Un ático grande y luminoso con la inmejorable ubicación en el área de Puerto Banús, con todas sus boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina, cafés, bares y muchos otros servicios. Está ubicado dentro del lujoso complejo Las Gaviotas con seguridad las 24 horas y servicios de conserjería. El ático tiene una entrada privada y está en una ubicación de esquina que ofrece fantásticas vistas al mar, a los jardines y la piscina, así como a las zonas portuarias circundantes. Es amplio en todas sus proporciones con mucha luz natural en todo el apartamento. La gran sala de estar y el área del comedor es de planta abierta y tiene terrazas que lo llevan en varias áreas que ofrecen diferentes vistas. También significa que siempre hay sol y sombra en cualquier momento del día. La calidad de construcción es de un alto nivel y todas las habitaciones son de buen tamaño. El dormitorio principal se encuentra en el nivel de entrada junto con otro dormitorio de invitados, ambos con baño privado. En el nivel superior, encontramos una segunda área de sala de televisión, así como dos dormitorios de invitados más con baño privado. Los actuales propietarios han sido dueños de la propiedad desde su construcción y han mantenido todo a un buen nivel. Sin embargo, hay muchas posibilidades de remodelar el apartamento para aquellos que buscan algo un poco más contemporáneo. Dos plazas de aparcamiento y un gran trastero se incluyen con la propiedad.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Piscina, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Lujo