+34 634 74 91 60

info@spainhome.net

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R3438874

Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 218

Precio: 849.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 10th Septiembre 2025

Descripción:Gran oportunidad de inversión para comprar una hermosa villa, recientemente renovada, a poca distancia de Puerto Banús con alquileres a corto plazo existentes y muy rentables. Situado en una de las mejores ubicaciones, rodeado de muchos campos de golf de primera clase. La villa consta de 2 plantas y está situada en una pendiente. La entrada está en el primer piso y tiene 1 baño, un gran salón con hermosas vistas. Cocina con equipamiento completo nuevo. La planta baja tiene 3 dormitorios; El dormitorio principal con 1 cama doble grande y baño privado (ducha y bañera). 2 habitaciones con baño compartido (ducha y lavadora). Todas las habitaciones (cama) tienen aire acondicionado con ajuste de temperatura individual. 1 Dormitorio con 1 cama doble y 1 dormitorio con 4 camas individuales. Totalmente duerme 8 personas! Alrededor de la villa hay 3 terrazas, para que pueda relajarse y disfrutar de las vistas, ya sea dentro o fuera del sol. Una de ellas tiene un jacuzzi. La villa tiene la posibilidad de construir un garaje doble (entrada desde la parte inferior de la parcela) con una piscina (infinita) en la parte superior, creando una villa única en una de las áreas más atractivas de Marbella. (Caminando) distancias: Puerto Banús Puerto - 800m Playa - 900m Centro Comercial El Corte Inglés - 700m Centro Comercial Shopping Mall - 240m Bar y Restaurante La Sala - 270m Ocean Club - 1100m Centro de Marbella - 7.5 km Estación de autobuses de Marbella - 9.8 km Centro comercial La Cañada - 10 km.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Lujo, Reventa